



**ДИКСИ ГРУПП**

*NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION IN, INTO OR FROM  
THE UNITED STATES, AUSTRALIA, CANADA OR JAPAN*

**Совместный пресс-релиз**

**ГРУППА КОМПАНИЙ «МЕРКУРИЙ» ПРИОБРЕТАЕТ  
КОМПАНИЮ DIXY HOLDING LIMITED - ОСНОВНОГО  
АКЦИОНЕРА ОАО «ДИКСИ ГРУПП»**

г. Москва

05 декабря 2007 г.

**Группа Компаний «МЕРКУРИЙ» объявляет о достижении принципиальной договоренности о приобретении 100% бенефициарного владения компании DIXY Holding Limited, владеющей контрольным пакетом акций ОАО «ДИКСИ ГРУПП», у холдинговой компании, управляющей активами Олега Леонова.**

Согласно достигнутому соглашению между сторонами, ЗАО «Торговая компания Мегаполис», входящая в структуру Группы «МЕРКУРИЙ», приобретет 100% долей в Компании DIXY Retail Limited (зарегистрированной на Британских Виргинских Островах), которая владеет 100% долей в Компании DIXY Holding Limited (зарегистрированной на Кипре), владеющей 50,96% акций ОАО «ДИКСИ ГРУПП». Сделка потребует согласования с Федеральной Антимонопольной Службой, а также выполнения ряда других необходимых условий.

Сделка должна быть закрыта не позднее 01 февраля 2008 года. После закрытия сделки (а также соответствующего последующего одобрения собранием акционеров ОАО «ДИКСИ ГРУПП»), в Совет директоров ОАО «ДИКСИ ГРУПП» войдут представители Группы компаний «МЕРКУРИЙ».

Комментируя достигнутые договоренности, Председатель Совета директоров ОАО «ДИКСИ ГРУПП» Олег Леонов заявил:

«2007 год является наиболее удачным в истории Компании. В этом году Компания осуществила публичное размещение своих акций (IPO) на сумму US\$ 360 млн., существенно улучшила свои позиции по большинству операционных и финансовых показателей, включая операционную эффективность бизнеса, логистику, оптимизировала долговую нагрузку. Интерес Группы «МЕРКУРИЙ» к Компании подтверждает высокую оценку достигнутых результатов. Я



уверен, что опыт и ресурсы нового акционера позволят Компании достичь еще больших высот в своем развитии».

Комментируя данную сделку, Первый Вице-президент Группы компаний «МЕРКУРИЙ» - Президент Компании «МЕГАПОЛИС» Сергей Кациев заявил:

«Инвестиции в российский розничный сектор представляют для Группы компаний «МЕРКУРИЙ» стратегический интерес. Мы намереваемся использовать наши возможности, чтобы создать на базе публичной компании «ДИКСИ ГРУПП» одного из крупнейших игроков российской продуктовой розницы. Мы высоко оцениваем достижения менеджмента Компании и уверены в высоком качестве приобретаемого актива. В наших планах сохранить существующий кадровый состав и обеспечить преемственность политики Компании с одновременным приданием большей динамики в развитии. Не сомневаюсь, что Компанию ждет большое будущее».

Консультантами по сделке выступают – адвокатское бюро «Jus Aureum» со стороны Покупателя; инвестиционный банк «Ренессанс Капитал» и компания Skadden, Arps, Slate, Meagher & Flom LLP со стороны Продавца.

**Группа компаний «МЕРКУРИЙ»** - крупнейший многопрофильный холдинг, основанный в 1991 году Президентом и контролирующим акционером Группы Игорем Кесаевым. Ожидаемый оборот Группы в 2007 году составит более US\$ 8 млрд. На сегодняшний день основными активами Группы являются:

- **Торговая Компания «Мегаполис»** – крупнейший в России дистрибьютор FMCG, осуществляющий свою деятельность на всей территории Российской Федерации через 270 собственных филиалов. В Компании работают более 15.000 сотрудников. По предварительным оценкам, выручка группы компаний «Мегаполис» по итогам 2007 года составит около US\$ 5,5 млрд.
- **Компания Orton Oil**, которая наряду с Правительством г. Москвы является крупнейшим акционером вертикально интегрированной нефтяной компании **Sibir Energy PLC**.
- **«Меркурий Девелопмент»** – строительство и девелопмент. Наиболее крупные проекты, реализуемые при участии «Меркурий Девелопмент»: проект многофункционального здания «Меркурий Сити Тауэр» на территории «Москва-Сити» (158 тыс. кв. м.); комплекс зданий «Новая Голландия» в Санкт–Петербурге (200 тыс. кв. м.), проект «Хрустальный Остров» в Москве (2 млн. кв.м.).
- **ОАО «Завод им. В.А.Дегтярева»** - производство гражданской и военной техники, входит в двадцатку крупнейших предприятий России.
- **Московский винно-коньячный завод КиН** – крупнейший производитель коньяков, занимающий 27% российского рынка.



**Группа компаний «ДИКСИ»** - одна из ведущих российских компаний, занимающихся розничной торговлей продуктами питания и товарами повседневного спроса. Открыв первый магазин «ДИКСИ» в начале 1999 года в Москве, по состоянию на 01 декабря 2007 года Компания управляет 372 магазинами – в сеть входят 353 магазина ДИКСИ (дискаунтер), 8 магазинов МЕГАМАРТ (компактный гипермаркет), 7 магазинов МИНИМАРТ (экономичный супермаркет) и 4 магазина Ви-Март (небольшой магазин у дома), расположенные на территории трех крупнейших федеральных округов Российской Федерации. Консолидированная неаудированная выручка по итогам первых 9 месяцев 2007 года составила эквивалент US\$ 990 млн. В мае 2007 года Компания стала публичной, после проведения IPO на РТС и ММВБ. На сегодняшний день примерно 48% акционерного капитала Компании находятся в свободном обращении (free float).

За комментариями просьба обращаться:

**Группа компаний «МЕРКУРИЙ»**

Сергей Смирнов

Департамент корпоративных коммуникаций

телефон + 7 495 761 7760

**ОАО «ДИКСИ ГРУПП»**

Федор Рыбасов

Исполнительный директор

телефон + 7 495 933 1450



---

## **Important Information:**

This press release does not constitute or form part of any offer or invitation to sell or issue, or any solicitation of any offer to purchase or subscribe for, any shares or other securities of the Company, nor shall any part of it nor the fact of its distribution form part of or be relied on in connection with any contract or investment decision relating thereto, nor does it constitute a recommendation regarding the shares of the Company.

This press release is not for distribution, directly or indirectly, in or into the United States (including its territories and dependencies, any State of the United States and the District of Columbia), Canada, Australia or Japan. These materials are not an offer for sale of securities in the United States. Securities may not be offered or sold in the United States absent registration or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933. The Company has not registered, and does not intend to register, any portion of the Offering in the United States, and does not intend to conduct a public offering of shares in the United States.

This communication is only being distributed to and is only directed at (i) persons who are outside the United Kingdom or (ii) investment professionals falling within Article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (the “Order”) or (iii) high net worth entities, and other persons to whom it may lawfully be communicated, falling within Article 49(2)(a) to (d) of the Order (all such persons in (i), (ii) and (iii) above together being referred to as “relevant persons”). The shares are only available to, and any invitation, offer or agreement to subscribe, purchase or otherwise acquire such securities will be engaged in only with, relevant persons. Any person who is not a relevant person should not act or rely on this document or any of its contents.

In any EEA Member State that has implemented Directive 2003/71/EC (together with any applicable implementing measures in any Member State, the “Prospectus Directive”), this communication is only addressed to and is only directed at qualified investors in that Member State within the meaning of the Prospectus Directive.

## **Forward Looking Statements**

This announcement includes statements that are, or may be deemed to be, “forward-looking statements”. These forward-looking statements can be identified by the fact that they do not only relate to historical or current events. Forward-looking statements often use words such as “anticipate”, “target”, “expect”, “estimate”, “intend”, “expected”, “plan”, “goal” “believe”, or other words of similar meaning.

By their nature, forward-looking statements involve risk and uncertainty because they relate to future events and circumstances, a number of which are beyond Dixy Group's control. As a result, actual future results may differ materially from the plans, goals and expectations set out in these forward looking statements.

Any forward-looking statements made by or on behalf of Dixy Group speak only as at the date of this announcement. Save as required by any applicable laws or regulations, Dixy Group undertakes no



---

obligation publicly to release the results of any revisions to any forward-looking statements in this document that may occur due to any change in its expectations or to reflect events or circumstances after the date of this document.